

FECSKEHÁZI PÁLYÁZATI NYOMTATVÁNY

**A XIII. szám alatti lakóegységre
legfeljebb 8 évre szóló határozott idejű bérleti joga elnyerésére**

I. Személyi adatok

Telefonszám:

.....

E-mail:

Levelezési cím:

	Pályázó 1.	Pályázó 2.
Név:		
Születési név:		
Anyja neve:		
Születési idő		
Születési hely:		
Állandó lakcím:		
Tartózkodási hely: (ideiglenes lakcím)		
Levelezési cím:		
Igazolt folyamatos XIII. kerületi tartózkodás kezdete: <small>(Amennyiben az elmúlt 5 évben többször létesített megszakítás nélküli XIII. kerületi állandó lakcímet a pályázó, úgy az először létesített lakcím létesítésének ideje az irányadó.)</small>év.....hó.....napév.....hó.....nap
Házasságkötés ideje:		
Élettársi kapcsolat kezdete: <small>(Házastársak pályázata esetén nem szükséges kitölteni.)</small>		
Foglalkozás:		
Munkahely/Foglalkoztató neve, székhelye: <small>(Vállalkozásból származó jövedelem esetén a vállalkozás nevét és székhelyét kell megadni.)</small>		
Utolsó 6 havi NETTÓ jövedelem:	2022. febr. 2022. márc. 2022. ápr. 2022. máj. 2022. jún. 2022. júl.	2022. febr. 2022. márc. 2022. ápr. 2022. máj. 2022. jún. 2022. júl.

Eltartott és egy háztartásban élő kiskorú gyermek(ek) neve és születési éve:		
Rendelkezik-e önkormányzati bérlakásra érvényes és hatályos tartási szerződéssel? (A megfelelő válasz aláhúzendó.)	NEM IGEN - bérlakás címe: - eltartott neve: - tartási szerződéshez való önkormányzati hozzájárulás kelte:	NEM IGEN - bérlakás címe: - eltartott neve: - tartási szerződéshez való önkormányzati hozzájárulás kelte:

A meghirdetett lakóegységet (számmal), azaz (betűvel) évre kívánom igénybe venni.

A pályázók nyilatkozatai:

- 1.) Rendelkezik-e lakás-előtakarékossági szerződéssel: IGEN NEM
- 2.) Ha rendelkezik lakás-előtakarékossági szerződéssel, akkor
 - a.) a számlavezető bank neve:
 - b.) a számlavezető bank címe:
 - c.) a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének ideje:
 - d.) a rendszeres lakás-előtakarékosság összege:Ft/hó
 - e.) a számlájának jelenlegi egyenlege:Ft
 - a.) a számlavezető bank neve:
 - b.) a számlavezető bank címe:
 - c.) a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének ideje:
 - d.) a rendszeres lakás-előtakarékosság összege:Ft/hó
 - e.) a számlájának jelenlegi egyenlege:Ft
- 3.) A pályázat elnyerése esetén mekkora összegű havi lakás-előtakarékosságot vállal (havi minimum 50.000 Ft):.....Ft/hó.
AMENNYIBEN A PÁLYÁZÓK MÁR RENDELKEZNEK LAKÁS-ELŐTAKARÉKOSSÁGI SZERZŐDÉSSEL, ÚGY A MÁR MEGLÉVŐ SZERZŐDÉSEN FELÜLI ÖSSZEGET KELL BEÍRNI!
- 4.) A pályázók kijelentik, hogy ismerik és magukra nézve kötelezően elfogadják
 - a.) a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat 20/2020. (V. 28.) számú önkormányzati rendeletét,
 - b.) a pályázati hirdetményben foglaltakat.
- 5.) A pályázók kötelezettséget vállalnak arra, hogy lakás-előtakarékossági számlájuk pénzügyi intézet által megküldött egyenlegközlő értesítésének másolatát havonta az Önkormányzat megbízottja rendelkezésére bocsátják, és tudomásul veszik, hogy kéthavi lakás-előtakarékosság elmaradása esetén a bérleti szerződést a tulajdonos megbízottja felmondhatja.

- 6.) A pályázók tudomásul veszik, hogy a bérleti szerződés bármely okból történő megszűnése esetén kötelesek a lakásból 15 napon belül kiköltözni és azt üresen, tiszta és további rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban átadni.
- a.) Kijelentik, hogy ebben az esetben az alábbi lakásba költöznek:
Cím:
.....
- b.) A lakás tulajdonformája: MAGÁNTULAJDON
 ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
 EGYÉB:
- 7.) *A pályázók tudomásul veszik, hogy a bérleti jog maximum 8 éves határozott időre szól, mely nem hosszabbítható meg, nem cserélhető el (sem állampolgári csere útján, sem másik lakáspályázaton) és nem ruházható át.*
- 8.) A pályázók tudomásul veszik, hogy a Fecskeház lakóegységei közül **érvényesen csak EGY lakóegységre pályázhatnak.**
- 9.) A pályázók aláírásukkal büntetőjogi felelősséget vállalnak azért, hogy az általuk a pályázatukban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Budapest, 2022.

.....
Pályázó 1.

.....
Pályázó 2.

Tájékoztató a kötelezően benyújtandó melléletekről

A pályázatban szereplő adatokat a pályázat benyújtásakor hiteles okirattal (pl. személyi igazolvány, bankkal kötött szerződés, jövedelemigazolás stb.) igazolni kell. A nyomtatványon minden kérdésre értelemszerűen válaszolni kell, azoknál a kérdéseknél, ahol a nyomtatvány több válaszadási lehetőségét jelöl meg, ott a megfelelő szöveget alá kell húzni.

A pályázattal együtt benyújtandó melléletek:

1. a.) Házassági anyakönyvi kivonat (másolat, az eredeti okmány bemutatásával).
b.) Élettársi kapcsolatot a nyomtatványban található nyilatkozattal lehet igazolni.
(Figyelem! Nyertes pályázat esetén az élettársi kapcsolatról bejegyzett közjegyzői nyilvántartásba vételéről szóló igazolás szükséges a bérleti szerződés megkötése előtt!)
2. A pályázók **2022. február – 2022. július (6) hónapra** jutó **NETTÓ jövedelmére** vonatkozó igazolások (családtámogatási ellátások-, szociális ellátások-, segélyek esetében hivatalos pecséttel, aláírással ellátott igazolás, vagy tárgyévre vonatkozó határozat fénymásolata szükséges). Munkából – továbbiakban ideértve az egyéb jövedelemszerésre irányuló jogviszonyt - származó jövedelem esetén **NETTÓ jövedelemre** vonatkozó igazolás, ennek hiányában az illetékes Munkaügyi Központ által kiadott igazolás szükséges. Vállalkozók esetében a **NETTÓ jövedelem igazolására a könyvviteli szolgáltatást végzők névjegyzékébe felvett könyvelő** által kiállított igazolás (könyvelői igazolás) szükséges, kisadózó vállalkozók esetében a könyvelői igazoláson túl a tárgyi időszakra vonatkozó **adófolyószámla** benyújtása is szükséges. (Amennyiben a meglévő munkaviszony a fent megadott kezdőhónapot – 2022. február – követően keletkezett, akkor a nettó jövedelmet a munkaviszony létrejöttének dátumától kérjük igazolni. Az előző munkaviszonyból származó jövedelem igazolására elfogadható – a kilépéskor a korábbi munkáltató által – elszámoláskor kiállított hó végi fizetési jegyzék.) **Postai átvételi szelvényt, büntetőjogi nyilatkozatot és bruttó jövedelemigazolást, bérszámfejtő lapot, fizetési jegyzéket, valamint cégszerű aláírás nélküli vagy törvényes képviselő aláírása nélküli igazolást nem tudunk elfogadni.**

Iskolarendszerű vagy iskolarendszeren kívüli képzésben résztvevő pályázó esetében a tanulói jogviszony igazolása szükséges.
3. A szerződés megszüntetése/megszűnése esetére egy másik lakásba való **befogadó nyilatkozat** (eredetben); magán- és egyéb tulajdonú lakás esetén a tulajdonjogot 30 napnál nem régebbi **tulajdoni lappal** (hiteles, e-hiteles, nem hiteles) igazolni kell. Bérlet esetén a tulajdonos hozzájáruló nyilatkozatával együtt érvényes a befogadó nyilatkozat, ennek beszerzése a pályázók felelőssége.
4. Amennyiben már van meglévő lakás-előtakarékossági szerződés, abban az esetben az ezt igazoló **bankszámlaszerződés**, továbbá a **pénzüntézet igazolása** a folyamatos teljesítésről (másolat, az eredeti bemutatásával). Netbankos igazolást nem áll módunkban elfogadni.
5. A pályázók személyi igazolványának és laccímkartájának másolata az arckép kitakarásával. Amennyiben a pályázó személyi igazolványából vagy laccímkartájából nem állapítható meg a folyamatos, megszakítás nélküli XIII. kerületi tartózkodás, úgy a Budapest Főváros Kormányhivatala XIII. Kerületi Hivatal Teve utca Kormányablak (1139 Budapest, Teve utca 1/a-c. - Bejárat a Róbert Károly kert-i porta felől), vagy a Központi Okmányiroda (1132 Budapest, Visegrádi utca 110.; Telefon: 1818; Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/budapest) által kiállított eredeti igazolás becsatolása szükséges.
6. Három hónapot meghaladó terhesség esetén orvosi igazolás.
7. A pályázóval költöző kiskorú gyermekek születési anyakönyvi kivonatának másolata – eredeti bemutatása mellett (válás esetén gyermek elhelyezését igazoló bírósági határozat másolata, korábbi élettársi kapcsolatból született gyermek esetén a gyermek elhelyezésére vonatkozó megállapodás, ennek hiányában bírósági határozat vagy gyámhivatali határozat másolata).