

PÁLYÁZATI NYOMTATVÁNY

a XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező **Budapest, XIII. kerület Klapka utca 17-19.**
 emelet ajtó szám alatti m²-es,szobás lakás bérleti joga elnyerésére.

I. A pályázó személyi adatai:

Telefonszám:

E-mail cím:

	Pályázó (bérlő)	Bérlőtárs (már meglévő bérlet esetén!)	Bérlőtárs (már meglévő bérlet esetén!)
Név:			
Leánykori név:			
Anyja neve:			
Születési idő:			
Születési hely:			
Szem. ig. szám:			
Állandó lakcím:			
Tartózkodási hely (ideiglenes lakcím):			
Levelezési cím (ha eltér az állandó lakcímtől):			
<u>Igazolható, folyamatos XIII. kerületi állandó lakcím kezdete (év-hó-nap):</u> (Lakcímkártya, vagy hivatali igazolás szerint)év.....hó.....nap Kérjük, teljes dátumot adjon meg!év.....hó.....nap Kérjük, teljes dátumot adjon meg!év.....hó.....nap Kérjük, teljes dátumot adjon meg!
<i>Megszakított kerületi lakóhely esetén szíveskedjen a legutolsó bejelentkezési dátumot megadni, mivel kizárólag azt vehetjük figyelembe!</i>			
<u>Igazolható, folyamatos a XIII. Kerületi Önkormányzat kerületen kívüli lakásában illetve (és/vagy) XIII. kerületi állandó lakcím kezdete (év-hó-nap):</u> (Lakcímkártya, vagy hivatali igazolás szerint)	Az Önkormányzat XIII. Kerületen kívüli lakása:év.....hó.....nap XIII. kerületi állandó lakcím:év.....hó.....nap Kérjük, teljes dátumot adjon meg!	Az Önkormányzat XIII. Kerületen kívüli lakása:év.....hó.....nap XIII. kerületi állandó lakcím:év.....hó.....nap Kérjük, teljes dátumot adjon meg!	Az Önkormányzat XIII. Kerületen kívüli lakása:év.....hó.....nap XIII. kerületi állandó lakcím:év.....hó.....nap Kérjük, teljes dátumot adjon meg!
<i>Megszakított kerületi lakóhely esetén szíveskedjen a legutolsó bejelentkezési dátumot megadni, mivel kizárólag azt vehetjük figyelembe!</i>			

(A bérlőtársra vonatkozó részeket csak abban az esetben kell kitölteni, ha a lakásbérleti szerződésben bérlőtársak is szerepelnek!)

V. A pályázó (bérlőtárs/tulajdonos/haszonélvező) nyilatkozatai:

Alulírott pályázó (bérlőtárs/tulajdonos/haszonélvező) tudomásul veszem, hogy

- 1) a bérleti szerződés megkötésének feltétele 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék befizetése,
- 2) a pályázott lakásra határozott, 5 évre szóló bérleti jogot szerzek (lakás elnyerése esetén határozatlan időtartamra szóló bérleti jogviszonyom megszűnik),
- 3) a lakást a XIII. Kerületi Önkormányzat nem kívánja elidegeníteni,
- 4) a lakás lakbérét és az üzemeltetési költséget a pályázati hirdetmény tartalmazza,
- 5) a lakbér és az üzemeltetési költség összege minden évben a Képviselő-testület döntésében foglalt mértékben változhat,
- 6) a lakbéren és üzemeltetési költségen felül közüzemi díjfizetési (villany, fűtési-hűtési költség, víz-csatorna stb.) kötelezettségem van,
- 7) a pályázat elbírálásával kapcsolatban **jogorvoslati lehetőségem nincs.**

Nyilatkozom, hogy:

- a XIII. Kerületi Önkormányzathoz korábban nyújtottam be lakáspályázatot*: **IGEN NEM**
I., II. vagy III. helyezést értem el: **IGEN NEM**

- az alábbi névről/nevekről pályáztam korábban:

- az alábbi cím(ek)ről pályáztam korábban:

* Bizottsághoz, az Önkormányzat vezetőihez benyújtott úgynevezett méltányossági kérelmek, illetve más önkormányzatokhoz benyújtott lakásigénylések **nem** számítanak pályázatnak.

Kijelentem továbbá, hogy

- 1) A pályázati hirdetményben szereplő pályázati feltételeket megismertem, azokat magamra nézve kötelezően elfogadom.
- 2) A megpályázott lakás fenntartási költségeit fizetem.
- 3) Nyertes pályázat esetén
 - a) vállalom a Földhivatal által kiállított, ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány beszerzését, amellyel igazolom, hogy sem én, sem a velem együtt költöző személyek nem rendelkezünk beköltözhető ingatlantulajdonnal,
 - b) az önkormányzati lakásra fennálló bérleti jogviszonyt megszüntetem, a lakást üres, tehermentes, kifestett, tiszta, beköltözhető állapotban – határidőben – a tulajdonos önkormányzat részére ellenérték nélkül, tehermentesen visszaadom (a szanálás alatt álló épületben lévő lakást tehermentes állapotban kell leadni),
 - c) a leadandó lakásba állandó, vagy ideiglenes jelleggel bejelentett személyek kijelentkezéséről gondoskodom,
- 4) Tudomásul veszem, hogy ha a bérleti szerződést nem kötöm meg, a tulajdonosi jogokat gyakorló dönthet a pályázatom érvénytelenségéről, továbbá a pályázati rendszerből történő 2 éves kizárásomról.

5) Amennyiben a pályázaton helyezést érek el, úgy erről az általam megjelölt

e-mailben, a e-mail címen VAGY levélben, postai úton*

kérek értesítést. *megfelelő szöveg aláhúzendó

Tudomásul veszem, hogy a részemre a lakáspályázattal kapcsolatban az Önkormányzat vagy a megbízottja által a megadott e-mail címre küldött értesítését az igazolt megküldést követő munkanapon kézbesítettnek fogadom el.

A pályázatban és annak mellékleteiben megadott, a pályázóra és az együtt költöző családtagokra vonatkozó személyes adatok kezelése az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet (általános adatvédelmi rendelet) 6. cikk (1) bekezdés e) pontjára figyelemmel a XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 19/2011. (IV. 22.) önkormányzati rendeleten alapul. Nyilatkozom, hogy az adatkezelési tájékoztatót megismertem.

Budapest, 2019.

.....
pályázó (bérlő)

.....
pályázó (bérlőtárs)

.....
pályázó (bérlőtárs)

A pályázat aláírás és a kötelezően benyújtandó nyilatkozat(ok) nélkül ÉRVÉNYTELEN.

A pályázatot átvette:

Név (nyomtatott betűkkel):

Aláírás:

Dátum:

Kötelezően benyújtandó melléletek:

1. A pályázó és a vele együttköltöző hozzátartozók **2018. január hótól – 2018. december hónapig (12 hónap) havi NETTÓ jövedelmére** vonatkozó igazolások (családtámogatási ellátások-, szociális ellátások-, segélyek esetében hivatalos pecséttel, aláírással ellátott igazolás, vagy tárgyévre vonatkozó határozat fénymásolata szükséges). Munkából – továbbiakban ideértve az egyéb jövedelemszerésre irányuló jogviszonyt - származó jövedelem esetén NETTÓ jövedelemre vonatkozó igazolás, ennek hiányában az illetékes Munkaügyi Központ által kiadott igazolás szükséges.
Vállalkozók esetében a NETTÓ jövedelem igazolására a **könyvviteli szolgáltatást végzők névjegyzékébe felvett könyvelő** által kiállított igazolás (könyvelői igazolás) szükséges, **kisadózó** vállalkozók esetében a könyvelői igazoláson túl a tárgyi időszakra vonatkozó **adófelnyilatkozat** benyújtása is szükséges. **Postai átvételi szelvényt, büntetőjogi nyilatkozatot és bruttó jövedelemigazolást, bérszámfejtő lapot, fizetési jegyzéket, valamint cégszerű aláírás nélküli vagy törvényes képviselő aláírása nélküli igazolást NEM tudunk elfogadni.**
Iskolarendszerű vagy iskolarendszeren kívüli képzésben résztvevő pályázó esetében a tanulói jogviszony igazolása szükséges.
2. A leadandó lakásra vonatkozó, a pályázat benyújtásától számítottan 30 napnál nem régebbi közüzemi igazolások arról, hogy a pályázónak nincs közüzemi díjtartozása.
3. A pályázók személyi igazolványának és lakcímkártyájának másolata. Amennyiben a pályázó személyi igazolványából vagy lakcímkártyájából nem állapítható meg a folyamatos, megszakítás nélküli XIII. kerületi lakóhely, vagy az Önkormányzat kerületen kívüli bérlakásában létesített állandó lakcím illetve a XIII kerületi lakóhely, úgy a Budapest Főváros Kormányhivatala XIII. Kerületi Hivatal Teve utca Kormányablak (1139 Budapest, Teve utca 1/a-c. - Bejárat a Róbert Károly krt-i porta felől), vagy a Központi önkormányiroda (1132 Budapest, Visegrádi utca 110.; Telefon: 1818; Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/budapest) által kiállított eredeti igazolás becsatolása szükséges.
4. Három hónapot meghaladó terhesség esetén orvosi igazolás.
5. A pályázóval költöző kiskorú gyermekek születési anyakönyvi kivonatának másolata – eredeti bemutatása mellett (válás esetén gyermek elhelyezését igazoló bírósági határozat másolata, korábbi élettársi kapcsolatból született gyermek esetén a gyermek elhelyezésére vonatkozó megállapodás, ennek hiányában bírósági határozat vagy gyámhivatali határozat másolata).
6. Rokonsági fokot igazoló okiratok másolata.
7. Az idegen nyelven kiállított okiratról magyar fordítást szükséges csatolni, amelyen a fordítást végző záradékkal igazolja, hogy a forrásszöveg és a fordítás tartalmilag és értelmileg azonos.