

BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT PÁLYÁZATI FELHÍVÁSA

A KLAPKA KÖZPONTBAN ÉPÜLT LAKÁSOK BÉRLETI JOGÁNAK ELNYERÉSÉRE

A Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) pályázatot hirdet a **Budapest, XIII. kerület Klapka utca 17-19. szám** alatti Klapka Szolgáltatóházban (a továbbiakban: Klapka Központ) található lakások **5 éves, határozott időtartamra szóló** bérleti jogának elnyerésére a **XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő bérlakás leadása mellett.**

A Klapka Központ a Róbert Károly körút – Lehel út – Váci út – Dózsa György út által határolt terület mértani középpontjában helyezkedik el, a Kassák Lajos utca – a Klapka utca – a Tüzér utca és a Pattantyús utca által határolt területen.

A Klapka Központ különleges építészeti megoldása, hogy két különálló, műszakilag, funkcionálisan mégis összekapcsolt részből áll: a Főépületből és a Dombházból, melyeket a földszinten a hangulatos passzázs, az emeleten pedig a lebegő folyosók kötnek össze. A Főépület a 2-5. szintjén alakítottuk ki a mindösszesen 33 darab lakást, változatos térmértékek mellett: 1 + ½ szobás (44 m²-60 m²), 2 + ½ szobás belső kétszintes (73 m²) és 3 szobás (89 m²) lakóegység-típusokkal.

A lakossági igények minél teljesebb körű kielégítése érdekében a Központban kereskedelmi, gazdasági, szolgáltatási egységek kaphatnak helyet, valamint egy korszerűen felszerelt, modern felnőtt-háziorvosi rendelőt alakítottunk ki. A különleges építészeti megoldással kialakított és egyedülálló zöldfelületi élményt biztosító dombházban lévő üzletekkel szintén a terület, és elsősorban az épület lakóinak mindennapi életét és kényelmét céloztuk meg. A két épületet egy közforgalom számára megnyitott, hangulatos passzázs választja el, ezzel nyitottá, levegőssé téve a teret. A Klapka Központ modern, hangulatos, zöld környezetben lévő lakóközösségi teret biztosít, ezzel egy új mikroközpont létesült.

A terepszint alatt 100 férőhelyes teremgarázs található, amelyből 33 db gépkocsi beállóhely a lakások számához igazítva a lakásbérlők bérletére fenntartott. Minden lakáshoz tartozik tároló helyiség a pinceszinten.

Az épületet az Önkormányzat korszerű és környezetbarát energetikai megoldások melletti elkötelezettsége jegyében valósította meg. A hő veszteség csökkentése érdekében az épület a passzív jellegű épületekre jellemző hőszigeteléssel és nyílászárókkal rendelkezik, a fűtési és melegvíz-energiáját távhő biztosítja, az épület hűtését VRV hőszivattyús rendszer állítja elő.

A lakásokra jutó közüzemi költségeket az elektromos áram és a víz-csatorna hálózat vonatkozásában közvetlenül a szolgáltatónak fizetik a Bérlők, míg a hőmennyiségmérő méri a felhasznált fűtési és hűtési energiát, amelyről a költségfelosztást a Bérbeadó készíti el 6 havonta és a fűtés, hűtés díját számlázza a Bérlők felé. A hőköltés **előleg** díja 200 Ft + ÁFA /m²/hó.

A lakások megközelítését alacsony áramfelvételű felvonók teszik lehetővé, központi tűzjelző, valamint térfigyelő kamerák növelik a biztonságot.

A kereskedelmi egységek szintjein biztonsági szolgálat tartózkodik, segítséget nyújtva az oda látogatóknak a tájékozódásban és a parkolásban.

A Bérbeadó gondoskodik a közös területek karbantartási, takarítási, hulladékkezelési és kertészeti tevékenységének ellátásáról, ezzel emelt szintű szolgáltatásban részesülnek a bérlőink.

A lakások **lakhéremé** piaci alapú, 2019. évben:

- a 45 m² alatti lakások esetén 1200 Ft + ÁFA/m²/hó,
- 45 m² feletti lakások esetén 800 Ft + ÁFA/m²/hó.

A Klapka Központban a lakhéremén felül minden lakás esetében 400 Ft + ÁFA/m²/hó **üzemeltetési költséget** kell megfizetni a 34/2006. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 6. § (6) bekezdése alapján.

A lakásokra a 19/2011. (IV.22.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése alapján óvadékot kell fizetni, az **óvadék** összege a lakás bruttó lakhéremének **3 havi** összege.

A gépkocsi beállóra vonatkozó bérleti szerződés időtartama határozott időre, maximum 5 évre szólhat. A gépkocsi beálló bérleti díja 2019. évben hagyományos (nem gépi) beálló esetén 9.000 Ft + Áfa/hó/beálló.

A megpályázható lakásokat a pályázat *1. számú melléklete* tartalmazza.

A lakásigény mértéke:

A 19/2011. (IV.22.) önkormányzati rendelet 29/D. § (3) bekezdése alapján a lakásokat a szobaszám és a költöző személyek figyelembevételével az alábbiak szerint lehet bérbe adni:

1 + félszobás lakás	1-3 személy
2 + félszobás lakás	2-4 személy
3 szobás lakás	2-5 személy

Együttes pályázati feltételek, amelyek mindegyikének meg kell felelnie a pályázónak:

A pályázatban meghirdetett lakásra érvényesen olyan személy pályázhat,

- aki a XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló bérlakás bérleti jogával rendelkezik és a pályázat elnyerése esetén azt leadja a Bérbeadónak,
- aki legalább 3 éve létesített állandó lakóhelyet a XIII. kerület közigazgatási területén és életvitelszerűen a XIII. kerületben él. E jogszabályi feltétel alól mentesül az a pályázó, aki az Önkormányzat XIII. kerületen kívül található lakásának leadásával pályázik, amennyiben legalább 3 éve létesített állandó lakóhelyet az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásban vagy e lakcímlétesítés és a XIII. kerületi lakhatás együttesen eléri a 3 évet, és az életvitelszerű lakhatás feltételei minden esetben igazoltak (A pályázó életvitelszerű lakhatási körülményeit a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. jogosult a pályázatban bejelentett állandó lakóhelyen ellenőrizni.);
- akinek és a vele együtt költöző közeli hozzátartozóinak együttesen a pályázat benyújtását megelőző 12 hónapban az egy főre jutó nettó havi jövedelme eléri a

- megpályázott lakás bruttó bérleti díjának egyedül költöző esetében a 2-szeresét, vagy két vagy több együtt költöző esetében a 1,5-szeresét;
- aki vállalja a mindenkori házirendben előírt egyedi kötelezettségek teljesítését;
 - aki vállalja a bérleti szerződés megkötésekor a lakásra megállapított három havi bruttó lakbérnek megfelelő óvadék megfizetését és az Önkormányzat által megállapított bérleti díj és üzemeltetési költség megfizetését;
 - akinek a XIII. Kerületi Önkormányzat vagy a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. felé tartozása nincs;
 - akinek az általa bérelt lakáson a pályázat benyújtásától számítottan 30 napnál régebbi közüzemi tartozása nincs;
 - akinek vagy házastársának, élettársának, avagy a vele együtt költöző hozzátartozójának nincs a tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető lakás, és nem rendelkezik másik önkormányzati vagy állami tulajdonú bérlakás bérleti vagy bérlőtársi jogával, kivéve a XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakás bérleti joga, melyet a pályázó lead nyertes pályázat esetén. A jövedelemszerző célra hasznosított lakást beköltözhetőnek kell tekinteni
 - aki nyertes pályázat esetén vállalja a Földhivatal által kiállított, ingatlanulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány beszerzését, amellyel igazolja, hogy sem ő, sem a vele együtt költöző személyek nem rendelkeznek beköltözhető ingatlanulajdonnal.

A pályázatban a pályázónak 1 db lakás megjelölésére van lehetősége.

A nyertes pályázó a megpályázott lakás bérleti jogának elnyerése esetén köteles a leadandó lakást tiszta, üres, kifestett, tehermentes és beköltözhető állapotban a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. számára visszaadni az elnyert lakás birtokbavételét követő 30 napon belül, a közüzemi szolgáltatásokra vonatkozó tartozásmentesség hitelt érdemlő igazolásával együtt. (A 2019-ben szanálás alatt álló épületben lévő lakásokat, valamint a szükséglakásokat üres, tehermentes állapotban, a mérőórák leszerelését követően kell leadni.) A bérlő köteles továbbá a leadott lakásba bejelentett személyek kijelentése iránt, legkésőbb a birtok átadásáig gondoskodni. Amennyiben a pályázó e pontban előírt kötelezettségének nem tesz eleget, a leadandó önkormányzati bérlakásra 30 eredménytelenül eltelt napot követően használati díjat közlünk ki, amely két hónap elteltével az ötszöröséig emelkedhet.

Az elnyert lakás bérleti joga **határozott, 5 éves időtartamú**, abban az esetben is, ha a pályázó a leadandó lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkezik. (A lakásbérleti szerződésének megszűnése előtt a bérlő kérelmére, **a bérbeadó újabb határozott időre szóló bérleti jogot biztosíthat, amennyiben a bérlő a jogviszony fennállása alatt maradéktalanul eleget tesz szerződésben vállalt kötelezettségeinek.**)

A pályázóval csak olyan személyek költözhetnek, akik a Lakástörvény alapján a leendő Bérlő a Bérbeadó hozzájárulása nélkül is befogadhat (házastárs, gyermek, befogadott gyermekének gyermeke, szülő), továbbá a Bérbeadó hozzájárulásával nagyszülő, unoka, testvér, élettárs, házastárs/élettárs gyermeke és kiskorú unokája, gyermeke házastársa vagy élettársa és annak kiskorú gyermeke, valamint gyámhatósági határozattal igazolható gondozottja.

A pályázat további részletei:

- A lakásokat az Önkormányzat nem idegeníti el.

- A lakásokra a birtokbaadás napjától kell a bérleti díjat megfizetni. Nyertes pályázat esetén a bérlő az elnyert lakás birtokba vételét követően egy havi lakbérfizetési díjmentességet kap a leadandó lakás vonatkozásában, mely a külön szolgáltatási díjakra nem vonatkozik.
- A pályázattal érintett lakások bérleti díja a Képviselő-testület döntésében foglaltak szerint változhat.
- Bérlőtársi jogviszonyban álló személyek esetén a pályázat csak az összes bérlőtárs aláírása esetén érvényes.
- Amennyiben a pályázó, vagy a vele együtt költöző családtag 3 hónapnál idősebb terhességet igazol, a születendő gyermeket a költözők számánál figyelembe kell venni.
- A pályázatok a kiírt alaki és tartalmi követelményeknek megfelelően, az arra rendszeresített formanyomtatványon (2. sz. melléklet) nyújthatók be a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. ügyfélszolgálatain, vagy postai úton. Postai úton történő beadás esetén a határidő megtartottnak akkor tekinthető, ha a küldemény legkésőbb a pályázati határidő lejárata napján igazoltan átvételre kerül. **(Postai feladás esetén a pályázót terheli annak bizonyítása, hogy a küldemény a címzetthez határidőben megérkezett.)**

Érvénytelenségi okok:

Amennyiben a pályázó

1. a pályázati feltételeknek nem felel meg,
2. a pályázatot **nem határidőben** nyújtotta be a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt-nél,
3. a pályázatát **hiányosan, nem minden kérdésre kiterjedően, nem egyértelműen, vagy nem az arra rendszeresített sorszámozott nyomtatványon (2. számú melléklet)** adja be,
4. több pályázati nyomtatványt nyújt be (ez esetben mindegyik pályázata érvénytelen),
5. a vele együtt költöző személyek – lakóközösséget zavaró – **magatartása miatt a pályázat benyújtását megelőző 5 évben, vagy díjtartozás miatt a pályázat benyújtását megelőző 2 évben** a lakásbérleti jogviszonyt érintő felmondás, vagy **peres eljárás**, vagy az Önkormányzatnál szabálysértési eljárás, illetve a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt-nél a **lakásbérleti jogviszonyt érintő eljárás** volt folyamatban (érvénytelen a pályázat akkor is, ha nem a pályázó állt jogviszonyban az Önkormányzattal, vagy a Zrt-vel, de igazolhatóan az ő magatartása miatt indult a Bérlővel szemben eljárás),
6. a vele együtt költöző személyekkel kapcsolatban a pályázat benyújtását megelőző egy évben bizonyítást nyert a lakás nem rendeltetésszerű használata,
7. igénye meghaladja a **méltányolható szobaszám mértékét**,
8. jelenlegi bérleményén más szerv részére bérlőkijelölési jog áll fenn és arról a bérlőkijelölő szerv nem mond le írásban,
9. által bérelt, a Bérbeadó tulajdonában lévő lakásra a pályázat kiírásának idején 30 napon túli lakbér vagy közüzemi díjtartozása áll fenn, vagy bár tartozását már megfizette, de bérleti jogviszonya tartozás miatt felmondással megszűnt, vagy bármilyen más jogcímen tartozása van a Bérbeadó felé,
10. együtt költöző családtagja ugyanazon a lakáspályázaton külön pályázatot nyújt be (ebben az esetben az a pályázat érvénytelen, amelyen a külön pályázatot benyújtó személy együtt költöző családtagként van feltüntetve),
11. a pályázatban **nem a valóságnak megfelelő adatokat közöl**,
12. bizottsági döntés értelmében korábban 2 évre kizárásra került, melynek határideje a pályázat benyújtásakor még nem járt le,

13. vagy a vele együtt költöző személy jogcím nélkül, önkényesen vagy birtokháborítással költözött önkormányzati lakásba,
14. nyomtatványon feltüntetett lakcíme bizonyíthatóan fiktív.

Tájékoztató a kötelezően benyújtandó melléletekről

A pályázatban szereplő adatokat a pályázat benyújtásakor az alább felsorolt hiteles okiratokkal igazolni kell. A nyomtatványon minden kérdésre értelemszerűen válaszolni kell, azoknál a kérdéseknél, ahol a nyomtatvány több válaszadási lehetőséget jelöl meg, ott a megfelelő szöveget alá kell húzni. A pályázat nyelve magyar.

A pályázatokhoz kötelezően benyújtandó melléletek:

1. A pályázó és a vele együttköltöző hozzátartozók **2018. január hótól – 2018. december hónapig (12 hónap) havi NETTÓ jövedelmére** vonatkozó igazolások (családtámogatási ellátások-, szociális ellátások-, segélyek esetében hivatalos pecséttel, aláírással ellátott igazolás, vagy tárgyévre vonatkozó határozat fénymásolata szükséges). Munkából – továbbiakban ideértve az egyéb jövedelemszerésre irányuló jogviszonyt - származó jövedelem esetén NETTÓ jövedelemre vonatkozó igazolás, ennek hiányában az illetékes Munkaügyi Központ által kiadott igazolás szükséges. **Vállalkozók** esetében a NETTÓ jövedelem igazolására a **könyvviteli szolgáltatást végzők névjegyzékébe felvett könyvelő** által kiállított igazolás (könyvelői igazolás) szükséges, **kisadózó** vállalkozók esetében a könyvelői igazoláson túl a tárgyi időszakra vonatkozó **adófelvétel számla** benyújtása is szükséges. **Postai átvételi szelvényt, büntetőjogi nyilatkozatot és bruttó jövedelemigazolást, bérszámfejtő lapot, fizetési jegyzéket, valamint cégszerű aláírás nélküli vagy törvényes képviselő aláírása nélküli igazolást NEM tudunk elfogadni.**
Iskolarendszerű vagy iskolarendszeren kívüli képzésben résztvevő pályázó esetében a tanulói jogviszony igazolása szükséges.
2. A leadandó lakásra vonatkozó, a pályázat benyújtásától számítottan 30 napnál nem régebbi közüzemi igazolások arról, hogy a pályázónak nincs közüzemi díjtartozása.
3. A pályázók személyi igazolványának és lakcímkártyájának másolata. Amennyiben a pályázó személyi igazolványából vagy lakcímkártyájából nem állapítható meg a folyamatos, megszakítás nélküli XIII. kerületi lakóhely, vagy az Önkormányzat kerületen kívüli bérlakásában létesített állandó lakcím illetve a XIII kerületi lakóhely, úgy a Budapest Főváros Kormányhivatala XIII. Kerületi Hivatal Teve utca Kormányablak (1139 Budapest, Teve utca 1/a-c. - Bejárat a Róbert Károly kert-i porta felől), vagy a Központi okmányiroda (1132 Budapest, Visegrádi utca 110.; Telefon: 1818; Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/budapest) által kiállított eredeti igazolás becsatolása szükséges.
4. Három hónapot meghaladó terhesség esetén orvosi igazolás.
5. A pályázóval költöző kiskorú gyermekek születési anyakönyvi kivonatának másolata – eredeti bemutatása mellett (válás esetén gyermek elhelyezését igazoló bírósági határozat másolata, korábbi élettársi kapcsolatból született gyermek esetén a gyermek elhelyezésére vonatkozó megállapodás, ennek hiányában bírósági határozat vagy gyámhivatali határozat másolata).
6. Rokonsági fokot igazoló okiratok másolata.
7. Az idegen nyelven kiállított okiratról magyar fordítást szükséges csatolni, amelyen a fordítást végző záradékkal igazolja, hogy a forrásszöveg és a fordítás tartalmilag és értelmileg azonos.

A pályázat benyújtásának ideje és helve

A pályázatot ügyfélfogadási időben lehet leadni **2019. január 25-től 2019. február 28-ig** a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. Lakásgazdálkodási csoportjánál (1131 Budapest, Béke utca 65. Földszint), vagy a Zrt. ügyfélszolgálati irodájában (Lehel Csarnok I. emelet, 1134 Budapest, Váci út 9-15.), illetve postai úton a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. Lakásgazdálkodási csoport részére címzetten (1131 Budapest, Béke utca 65.). Postai úton történő beadás esetén a határidő megtartottnak akkor tekinthető, ha a küldemény legkésőbb a pályázati határidő lejáratának napján igazoltan átvételre kerül. **Postai feladás esetén a pályázót terheli annak bizonyítása, hogy a küldemény a címzetthez határidőben megérkezett.** A pályázati eljárás során a kiíró Önkormányzat vagy Megbízottja hiánypótlási felhívást nem bocsát ki, azonban a pályázónak lehetősége van a pályázati határidő lejáratáig – a Kiíró vagy Megbízottja külön felhívása nélkül - a hiányt pótolni.

Elektronikus levélben (e-mail) nincs lehetőség a pályázat benyújtására.

A pályázati kiírás, a pályázati nyomtatvány és a lakások listája letölthető a www.kozszolgáltato.bp13.hu és a www.bp13.hu internetes honlapokról, vagy beszerezhető személyesen a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.-nél ügyfélfogadási időben (1131 Budapest, Béke utca 65. Földszint, ügyfélfogadási idő: hétfő: 08⁰⁰-18⁰⁰, kedd, szerda, csütörtök: 08⁰⁰-16³⁰, péntek: 08⁰⁰-11³⁰, munkaközi szünet: 12⁰⁰-12³⁰).

Az elbírálás szempontjai, határideje és a pályázók értesítésének módja

A pályázatokat a benyújtási határidő lejártától számított 60 napon belül bírálja el a Szervezeti és Működési Szabályzat (a továbbiakban: SZMSZ) alapján átruházott hatáskörében a tulajdonosi jogot gyakorló bizottság.

A Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottság – amennyiben kellő számú érvényes pályázat érkezik – minden lakásra I-III. helyezett pályázót rangsorol.

A pályázat eredményéről a helyezést el nem ért pályázók a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. internetes honlapján és hirdetőtábláján megjelenő hirdetményen keresztül értesülnek a pályázati nyomtatvány szerinti (vagy a személyes leadás során kapott vagy a postai leadás esetén postai vagy e-mail útján megküldött) sorszám feltüntetésével az irányadó adatvédelmi szabályoknak megfelelően. Felhívjuk minden pályázó figyelmét, hogy a benyújtott pályázat nyomtatványának átvételi igazolással ellátott első oldalának másolatát őrizze meg.

Kizárólag az I-III. helyezést elért pályázók (e-mailben, vagy postai úton) kapnak írásban értesítést.

A nyertesnek a bizottsági döntésről szóló írásos értesítés kézhezvételét követő **15 napon belül** kell a lakásbérleti szerződést megkötni, egyidejűleg - a bérlőre és a vele együtt költöző személy(ek)re vonatkozóan - köteles bemutatni az ingatlantulajdon fennállásáról szóló **hatósági bizonyítványt** (továbbiakban: hatósági bizonyítvány) eredeti példányban, vagy annak igazolását, hogy a hatósági bizonyítvány iránti kérelmét - valamennyi személyre – a Földhivatalnál előterjesztette. A hatósági bizonyítvány díja 3.000 Ft/db. A költség a pályázót terheli, amelyet a Földhivatalnál kell megfizetni. A kérelmet Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztályának kell postázni a 1590 Budapest, Pf.: 136. címre, illetve személyesen leadni. A személyes ügyintézéshez az ügyfélszolgálat a 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. alatt található és a Nagy Lajos király útja felől

közelíthető meg. A szükséges nyomtatvány letölthető a www.foldhivatal.hu honlapról. (<https://www.foldhivatal.hu/ci/eurlap/ifszhbkiktszsz>)

Amennyiben a nyertes pályázónak, vagy házastársának, élettársának, vagy vele együtt költöző hozzátartozójának a tulajdonában, hasznélvezetében beköltözhető lakásingatlan van, úgy érvényesen a lakásbérleti szerződés nem köthető meg, illetve amennyiben e tény a bérleti szerződés megkötését követően jut a bérbeadó tudomására, a bérbeadó jogosult a bérleti szerződést felmondani.

A pályázó által megadott e-mail címre a Megbízott által továbbított e-mail az igazolt megküldést követő munkanapon kézbesítettnek tekintendő.

A bérleti szerződés megkötésekor a szerződéskötésre jogosult pályázónak nem lehet a leadandó lakáson fennálló lakbér illetve külön szolgáltatási díj tartozása, a lakásbérleti szerződést mindaddig nem lehet megkötni, ameddig a szerződéskötésre jogosult a leadandó lakáson fennálló díjtartozását nem rendezzi.

A lakások birtokbaadását követően legkésőbb 30 napon belül köteles a pályázó az általa bérelt lakást üres, tehermentes, kifestett, tiszta, beköltözhető állapotban - határidőben - a tulajdonos rendelkezésére bocsátani. A szanálás alatt álló épületben lévő lakásokat, valamint a szükséglakásokat üres, tehermentes állapotban kell leadni és a mérőórákat a bérlőnek le kell szereltetnie.

A lakásbérleti szerződést a pályázat I. helyezettjével köti meg a Bérbeadó. Ha a pályázat nyertese a jogvesztő határidőn belül a szerződést nem köti meg, úgy a II., ezt követően a III. helyezett számára nyílik lehetőség a szerződéskötésre.

Amennyiben az I-III. helyre rangsorolt pályázó a bérleti szerződést határidőben nem köti meg, a pályázat érvénytelenségének megállapításáról és a pályázati eljárásból két évre történő kizárásáról az SZMSZ alapján átruházott hatáskörében a tulajdonosi jogot gyakorló bizottság jogosult dönteni.

A pályázó által leadandó lakásban az Önkormányzat Megbízottja helyszíni szemlét tarthat.

A pályázaton elnyert lakások bérletére – a többi önkormányzati tulajdonban lévő lakásokhoz hasonlóan – az 1993. évi LXXVIII. törvény (Lakástörvény) és a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 19/2011. (IV.22.) önkormányzati rendelet előírásai vonatkoznak.

A Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy érvényes pályázat mellett is visszavonja az adott lakásra kiírt pályázatot.

Budapest, 2018. január 23.

Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

Adatkezelési tájékoztató

Tájékoztatjuk, hogy a pályázatban megadott személyes adatokat a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. (cím: 1131 Budapest, Béke u. 65., tel.: +36-1-350-3728, +36-1-350-3729, fax: +36-1-340-9144; e-mail: kozszolgáltato@kozszolgáltato.bp13.hu) kezeli. Az adatkezelés célja a lakáspályázat lebonyolítása. Az adatkezelésről és az érintett jogok gyakorlásáról további részletes tájékoztatást honlapunkon és ügyfélszolgálatainkon kihelyezett tájékoztatónkban olvashat.