

Társasházi udvarzöldítési pályázat 2018.
pályázati felhívás

A klímavédelmi célok elérésének egyik legfontosabb eszköze a zöldfelületek növelése. Az Udvarzöldítési pályázat célja, az önkormányzat szakmai és anyagi segítségével a társasházak jelenleg nem használt, burkolt, rendezetlen, funkció-szegény, felújításra szoruló belső területeinek megújítását segítse. A pályázat további célja a kerületi zöldfelületi-rendszer minőségi és mennyiségi javítása, a lakóterületek szabadtéri rekreációs lehetőségeinek bővítése, a lakótömbök belsejében a nagyobb, összefüggő zöldfelületek kialakításának támogatása.

A Környezetvédelmi Alap létrehozásáról és működtetéséről szóló 34/2007. (X. 25.) Budapest Főváros XIII. kerületi önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján a képviselő-testület Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) nyilvános pályázatot hirdet támogatás elnyerésére.

Az Udvarzöldítési pályázat célja egy olyan támogatási forma kialakítása, amelyben a közösségek összefogásával, az önkormányzat szakmai és anyagi segítségével a társasházak jelenleg nem használt, burkolt, funkciószegény, felújításra szoruló belső területeinek átfogó megújítását segíti. A pályázat célja a kerületi zöldfelületi-rendszer minőségi és mennyiségi javítása, a lakóterületek szabadtéri rekreációs lehetőségeinek bővítése, a lakótömbök belsejében a nagyobb, összefüggő zöldfelületek kialakításának támogatása, összhangban a kerület Hosszútávú Fejlesztési Koncepciójában megfogalmazott célokkal.

A pályázat kétfordulós. Az első fordulóra a belső kert/udvar fejlesztésével kapcsolatos ötletek megfogalmazását várjuk. Az első fordulóra beérkezett pályázatokat szakmai és civil zsűri bírálja, majd kiválasztja azokat, melyek továbbfejlesztése megvalósulhat a 2. fordulóban. A második forduló során, a pályázók az Önkormányzat által biztosított szakértői közreműködéssel pontosítják pályázatukat, majd újabb zsűrizést követően választjuk ki a támogatást elnyerő pályázatokat.

1./ A pályázaton részt vehetnek a XIII. kerület közigazgatási területén lévő, zárt belső udvarú ingatlanal rendelkező társasházak, lakásszövetkezetek ingatlanjuk területén lévő udvar, kert fejlesztésére vonatkozó tervvel. A támogatás odaítélése során előnyben részesülnek azok az ingatlanok, melyek környezetében közterületi zöldfelület-fejlesztésre nincs, vagy csak korlátozott mértékben van mód. Nem indulhat a pályázaton olyan társasház és lakásfenntartó szövetkezet, mely nem számolt el korábbi önkormányzati pályázati támogatással.

2./ A pályázattal elnyerhető támogatás

- formája: vissza nem térítendő pénzbeli támogatás, továbbá szakmai támogatás a fejlesztési projektek tervezése és kivitelezése során,
- a pályázható összeg: társasházanként 500 000 – 1 000 000 Ft, több ingatlan közös fejlesztését megvalósító projekt esetében legfeljebb 2 500 000 Ft pályázatonként.

3./ Pályázati bírálati szempontok

- az ingatlan környezetében alacsony zöldfelületi ellátottság, a közterületi zöldfelület-fejlesztés lehetőségének korlátozottsága,
- a zöldfelület növelés mennyisége és minősége,
- a létrejövő új közösségi rekreációs funkciók,
- a lakóközösség összefogásának mértéke, lakók részvétele a munkálatokban,
- a környezeti fenntarthatóság szempontjainak érvényesítése (anyag újrahasznosítás, komposztálás).

Előnyt jelent a bírálat során:

- önrész vállalása, a lakók személyes közreműködése a megvalósításban,
- egész tömböt érintő koncepció kialakítása, belső zöldfelületek összenyitása,
- a belső tömb hosszabb ideig tartó megnyitása közhasználat céljára.

4./ A pályázat ütemezése

	Esemény	Határidő
1.	Pályázatok benyújtása	2018. június 15.
2.	Előzsűrizés, a 2. fordulóra jutó pályázatok kiválasztása	2018. július 2.
3.	A pályázati anyag pontosítása (felújítási terv készítése, költségvetés pontosítása, kertfenntartási terv készítése) a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. és a közreműködő szakértők segítségével	2018.szeptember 21.
4.	Eredményhirdetés	2018. november 29.
5.	Támogatási szerződések megkötésének határideje	2018. december 31.
6.	Megvalósítás, a támogatással való elszámolás	2019. október 26.

5./ A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok:

Kitöltött adatlap - letölthető a <https://www.kozszolgáltato.bp13.hu/angyalzold/palyazatok/honlapon> - továbbá a pályázathoz az első körben a pályázati adatlapon túl csatolni szükséges mellékletek a következők:

1. sz. melléklet: Közösség elkötelezettségét mutató nyilatkozat.
2. sz. melléklet: A tervezett projekt leírása (max. 1500 szó).
3. sz. melléklet: A jelenlegi állapotot bemutató fotók (min. 3, max. 10 db).

A pályázathoz opcionálisan beadható mellékletek a következők:

4. sz. melléklet: A projekttervezés koncepcióját bemutató vázlat, terv, illusztráció.
5. sz. melléklet: A projekt becsült költségvetése.
- 6.sz. melléklet: Közös képviselő/képviselő/szövetkezeti elnökség nyilatkozata a pályázaton történő indulást rögzítő közgyűlési döntésről.
- 7.sz. melléklet: Ha korábbi években is indultak a pályázaton, annak elszámolásáról is szükséges nyilatkozni.

A pályázat második körében beadható mellékletek a következők:

1. sz. melléklet: Közgyűlési határozat/Közös képviselő nyilatkozat a részvételtől, illetve a vállalt önrész nagyságáról.
2. sz. melléklet: A tervezett projekt leírása (max. 6000 szó).
3. sz. melléklet: Kertfelújítási terv.
4. sz. melléklet: Kertfelújítási költségvetés.
5. sz. melléklet: Kertfenntartási terv.

A pályázat benyújtásának módja és helye:

- a) személyesen a 1131 Budapest, Béke u. 65. alatt a kiíró székhelyén, az Ügyfélszolgálat nyitvatartási idejében,
- b) írásban a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt., 1131 Budapest Béke u. 65. címre, a borítékon „Udvarzöldítési pályázat 2018” megjelöléssel.
- c) e-mailben a kornyezet@kozszolgáltato.bp13.hu címre a tárgyban „Udvarzöldítési pályázat 2018” megjelöléssel.

A pályázat benyújtásának határideje: 2018. június 15.

6./ A pályázatok elbírálása

A kiíró XIII. Kerületi Önkormányzat által összehívott zsűri dönt arról, hogy mely pályázatokat juttatja a 2. pályázati fordulóba, illetve tesz javaslatot a 2. forduló során a támogatás összegére. A díjazási összeg előfinanszírozással kerül kifizetésre, a támogatás felhasználásáról a nyertesekkel kötendő támogatási szerződésben meghatározott feltételek között kell elszámolni.

A zsűri tagjai

Borszéki Gyula alpolgármester

Csiga Gergely Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. két képviselője

Magyar Önkormányzati Főkertészek Országos Szövetsége képviselője

Magyar Tájépítészek Szövetsége képviselője

XIII. kerületi civil szervezetek képviselője

További információ a kornyezet@kozszolgaltato.bp13.hu e-mail címen vagy a 412-3348-as telefonszámon kapható.

Budapest, 2018. március

Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat
Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottsága

