

XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.
 1131 Budapest, Béke u. 65.
 Telefon: 450-3120, 450-2786

K É R E L E M

**a nehéz helyzetbe került lakáshitellel rendelkező polgárok védelme érdekében
 született törvénnyel kapcsolatos elővásárlási jogra vonatkozóan**

Hittel terhelt ingatlan adatai:

Cím: Budapest XIII. ker.
Hrsz:

Alapterület m2	Szobaszám	Komfort- fokozat	Erkély	Fűtés	Építőanyag

Ingatlan építési ideje: Garázs / Beálló hellyel rendelkezik: igen * nem*

Közös költség összege: ,- Ft/hó (a közös költségen kívül tartalmazza:
 víz-csatorna, gáz, szemét, parkolás, uszoda
 fenntartási díj, portaszolgálat, fűtés, stb.)*

Az ingatlan jelenlegi helyzete: végrehajtáson* árverésen*

(1) Adós vagy zálogkötelezett*	(2) Adós vagy zálogkötelezett*
Neve:	Neve:
Születési név:	Születési név:
Születési hely:	Születési hely:
Születési idő:	Születési idő:
Anyja neve:	Anyja neve:
Személyi szám:	Személyi szám:
Adószám:	Adószám:
Lakóhely:	Lakóhely:
Telefonszám:	Telefonszám:
Mobil:	Mobil:

E-mail cím:	E-mail cím:
Munkahelyének neve:	Munkahelyének neve:
Címe:	Címe:
Telefonszám:	Telefonszám:
Mióta munkanélküli (év,hó,nap)	Mióta munkanélküli (év,hó,nap)
(3) Adós vagy zálogkötelezett*	(4) Adós vagy zálogkötelezett*
Neve:	Neve:
Születési név:	Születési név:
Születési hely:	Születési hely:
Születési idő:	Születési idő:
Anyja neve:	Anyja neve:
Személyi szám:	Személyi szám:
Adószám:	Adószám:
Lakóhely:	Lakóhely:
Telefonszám:	Telefonszám:
Mobil:	Mobil:
E-mail cím:	E-mail cím:
Munkahelyének neve:	Munkahelyének neve:
Címe:	Címe:
Telefonszám:	Telefonszám:
Mióta munkanélküli (év,hó,nap)	Mióta munkanélküli (év,hó,nap)

(1) Haszonélvező	(2) Haszonélvező
Neve:	Neve:
Születési név:	Születési név:
Születési hely:	Születési hely:
Születési idő:	Születési idő:
Anyja neve:	Anyja neve:

* értelem szerűen jelölni

Személyi szám:	Személyi szám:
Adószám:	Adószám:
Lakóhely:	Lakóhely:
Telefonszám:	Telefonszám:
Mobil:	Mobil:
E-mail cím:	E-mail cím:
Munkahelyének neve:	Munkahelyének neve:
Címe:	Címe:
Telefonszám:	Telefonszám:
Mióta munkanélküli (év,hó,nap)	Mióta munkanélküli (év,hó,nap)

Hitelfelvétellel kapcsolatos adatok:

Felvett hitel összege:

Deviza neve:

Hitelfelvétel időpontja:

Hitel típusa: lakáshitel szabad felhasználású hitel

Futamideje:

Mióta nem fizeti? (év,hó,nap)

Áthidaló kölcsönt igényelt e?: igen* nem*

Induló törlesztő részlet összege:

Utolsó 3 havi törlesztő részlet összege:

Egy háztartásban élők adatai:

Neve:	Neve:
Születési név:	Születési név:
Születési hely:	Születési hely:
Születési idő:	Születési idő:
Anyja neve:	Anyja neve:
Rokoni fokozat:	Rokoni fokozat:

Neve:	Neve:
Születési név:	Születési név:
Születési hely:	Születési hely:
Születési idő:	Születési idő:
Anyja neve:	Anyja neve:
Rokoni fokozat:	Rokoni fokozat:

Lakásvásárlás célja: életvitelszerű ott lakás* befektetés* egyéb*

Az árverésre kerülő ingatlanban életvitelszerűen lakók egy főre eső nettó átlagjövedelme:

.....,- Ft

Rendelkezik-e másik lakástulajdonnal? igen* nem*

Ha igen

címe: Hrsz.

Rendelkezik-e személygépkocsival? igen* nem*

Ha igen

Típusa	Forgalmi rendszáma	Forgalomba helyezés éve

Kijelentem (kijelentjük), hogy az Önkormányzat lakásbérlettel és bérleti díjával kapcsolatos rendeleteket megismertem (megismertük), az abban foglaltakat elfogadom (elfogadjuk) (bérleti díj 955.- Ft/m²/hó + ÁFA) és ennek alapján kérem (kérjük), hogy az Önkormányzat éljen a 2009. XLVIII. tv. alapján biztosított elővásárlási jogával.

Büntetőjogi felelősségem (felelősségünk) tudatában kijelentem (kijelentjük), hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Budapest, 2017.... év hó nap

.....

Mellékletek:

- Adásvételi szerződés (másolatban)
- Hitelszerződés (másolatban)
- 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap
- Kereseti kimutatás (lakásban lakó személyektől)
- Személyi okmányok (lakásban lakó személyekről, - személyi ig., lakcímkártya, adókártya, kiskorúnál anyakönyvi kivonat, ill. hatósági bizonyítvány a személyazonosító jelről, vagy iskolalátogatási igazolás)
- Közüzemi igazolások (ELMŰ, Díjbeszedő, Gázművek, TÁVHŐ, stb.)
- Közös költségről igazolás
- Végrehajtási lap, árverési értesítő
- Pénzintézetnél nyilvántartott tartozásról igazolás.